



# Vecinos de Akumal Norte

Bylaw Revisions 2023

Modificaciones de los Estatutos 2023



# Proposed Modifications

## • Article 9

- eligibility for membership clarified ( “legitimate interest” documentation)  
*elegibilidad para membresía aclarada (documentación de "interés legítimo")*
- honorary membership has no vote and pays no fee  
*La membresía honorario no tiene voto sin derecho a voto y no pagar cuota*
- business members must also be property owners  
*Los negocios deben poseer una propiedad*
- voting membership becomes immediate except for converted honorary members  
*La membresía con derecho a voto se vuelve inmediata*
- proposed conversion of honorary membership requires 75% vote at annual meeting  
*la conversión propuesta de membresía honoraria requiere un voto del 75% en la reunión anual*



# Modificaciones propuestas

## Article 10

To add 3 further responsibilities of membership: *Agregar 3 responsabilidades de membresia*

- To pay dues / *Pagar los cuotas anuales,*
- To keep Vecinos uptodate on contact information / *Mantener informados a los vecinos sobre la información de contacto*
- To inform Vecinos on sale of property / *Informar a la Asociación sobre la venta de bienes*



# Proposed Modifications

## Article 13

To provide for mandatory virtual and in-person annual and extraordinary Meetings / *Requieren asambleas anuales y extraordinarias presenciales y virtuales obligatorias*

To clarify meeting requirements  
*Para aclarar los requisitos de la asamblea*

To clarify accreditation requirements for meeting participants  
*Aclarar los requisitos de acreditación para los participantes de la asamblea*



# Modificaciones Propuestas

## Article 14 Quorum

If first call doesn't result in 51% of membership in attendance, the second call for Extraordinary meeting requires 75% approval of amendments by those members in attendance

*Si la primera convocatoria no resulta en la asistencia del 51% de los miembros, la segunda convocatoria de Junta Extraordinaria requiere 75% de aprobación de las enmiendas por los miembros presentes*



# Proposed Modifications

## Article 17

Majority of board to be fulltime residents “whenever possible”

*La mayoría del consejo serán residentes de tiempo completo*

*“siempre que sea posible”*

Appointment of Director of Elections / *Nombramiento del Director de Elecciones*

Call for Candidates for Board / *Convocatoria de Candidatos a Consejo Directivo*

Transition for entering and exiting board members / *Transición para miembros entrantes y salientes del Consejo*



# Proposed Regulations

**To provide detail on procedures and responsibilities and to set out a process for Elections. More specifically**

- to define documentation requirements for membership
- to provide when membership is suspended or cancelled
- to permit the transfer of membership on death of a member
- to provide for appointment of independent Director of Election and nominating committee
- to address conflict of interest
- to specify board's responsibility for membership review and proposed member conversion
- to set out protection of information and access requirements

*(spanish on next slide)*



# Regulamentos

*Proporcionar detalles sobre los procedimientos y responsabilidades y establecer un proceso para las elecciones. Más específicamente*

- definir los requisitos de documentación para ser miembro*
- para proporcionar cuando la membresía se suspende o cancela*
- para permitir la transferencia de membresía en caso de muerte de un miembro*
- disponer el nombramiento de un director independiente de elecciones y un comité de nominaciones*
- para abordar el conflicto de intereses*
- para especificar la responsabilidad de la junta para la revisión de membresía y la conversión de miembros propuesta*
- establecer la protección de la información y los requisitos de acceso*